

Comment résoudre un problème de basse pression de l'eau

Dans cet article: ■ Vérifier la pression de l'eau ■ Vérifier le réducteur de pression et les vannes d'arrêt ■ Chercher une fuite d'eau ■ Résoudre le problème ■ Références

Dans une maison ou un bureau, le manque de pression aux robinets ne laisse rien présager de bon. Les causes de cette baisse de pression de l'eau sont multiples. C'est ainsi qu'on peut constater une baisse de la pression d'eau si la vanne d'arrivée d'eau est partiellement ouverte ou si le robinet est entartré. Le problème peut être plus sérieux, comme un bouchage des canalisations ou des fuites d'eau, apparentes ou non. Le manque de pression d'eau a, disions-nous, de multiples causes, mais fait rassurant, ce problème peut être résolu, mais de différentes façons. Parfois, il n'y a pas qu'une seule cause, aussi convient-il d'envisager toutes les possibilités.

Partie
1

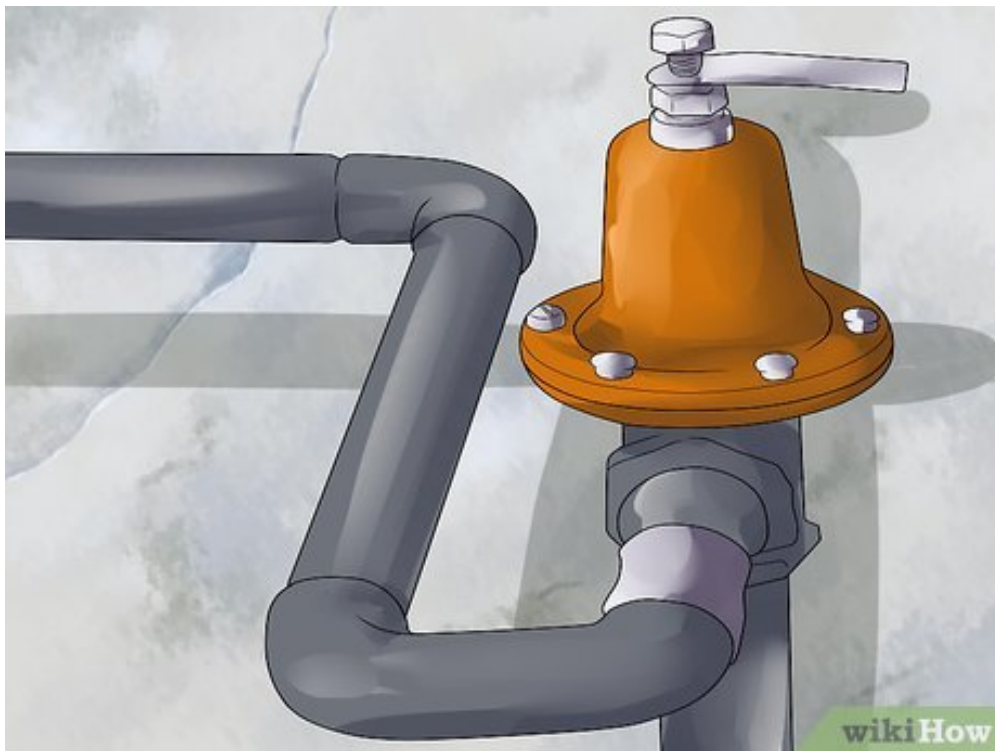
Partie 1 sur 4: Vérifier la pression de l'eau



- 1 Voyez si toutes les pièces sont affectées par cette baisse de pression.** Vérifiez bien sûr les pièces munies de robinets [1] !
 - La baisse de pression peut être constatée à la cuisine, à la salle de bains, au niveau des robinets intérieurs ou extérieurs sur lesquels on fixe les tuyaux d'arrosage.
 - Ouvrez tous les robinets et toutes les douches pour voir si le problème de baisse de pression est général ou n'affecte qu'une partie des installations.
 - Faites de même en ouvrant, en plus de l'eau froide, les robinets d'eau chaude. Si la baisse de pression affecte l'eau chaude, le problème se situe au niveau du chauffe-eau ou de l'alimentation en eau collective.



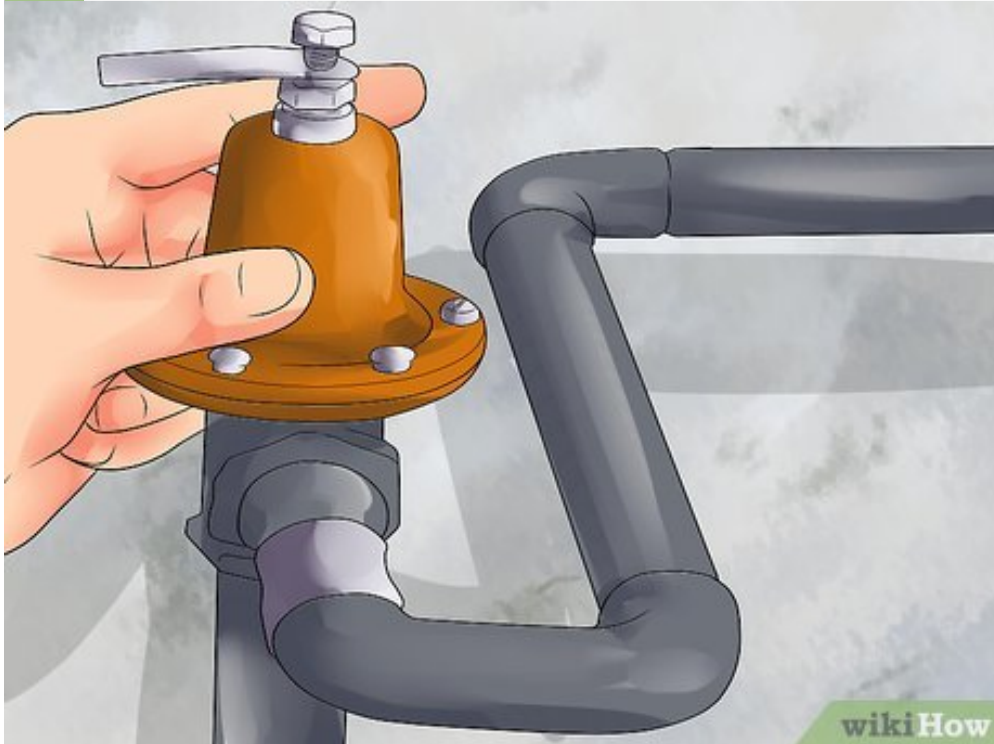
- 2** Si le problème est localisé dans une seule pièce, vérifiez les robinets de ladite pièce. En ce cas, il est possible que le robinet et/ou le filtre soient entartrés [2].
- Dévissez le filtre anticalcaire au bout du robinet.
 - Observez le filtre et voyez s'il y a un dépôt plus ou moins épais.
 - Si le tartre est très présent, la solution est de le plonger dans une solution à base de vinaigre blanc. Si cela ne marche pas, remplacez l'embout, cela ne coute trois fois rien [3].
 - Ouvrez le robinet avant de remettre le filtre. Assez logiquement, si la pression n'est pas revenue, c'est que le problème ne vient pas du robinet, mais d'ailleurs.



3 **Voyez s'il y a une autre cause au manque de pression.** Si vous n'arrivez pas à déterminer quel robinet est à l'origine de la baisse, c'est que le problème est plus général.

- Vérifiez le réducteur de pression et la vanne d'arrêt. C'est souvent là qu'on trouve la solution au manque de pression.
- Recherchez d'éventuelles fuites d'eau. Une fuite dans les toilettes (ou ailleurs) peut entraîner un manque de pression au robinet.
- Contrôlez votre chauffe-eau. Si le manque de pression n'affecte que l'eau chaude, il est possible que votre vanne d'arrêt, installée sur le chauffe-eau, ait un problème ou soit partiellement fermée.

Partie 2 sur 4: Vérifier le réducteur de pression et les vannes d'arrêt



1 Jetez un coup d'œil au réducteur de pression. Facilement reconnaissable à sa forme de cloche, le réducteur de pression est généralement situé sur la tuyauterie à quelques centimètres en aval du compteur.

- Réglez la valve pour modifier le débit en eau. Vous allez trouver une vis sur ce réducteur. Si vous serrez dans le sens des aiguilles d'une montre, vous allez augmenter la pression dans le circuit ; si vous serrez en sens inverse, la pression diminuera [4] .
- Si la valve est défectueuse (cassée ou sans effet), remplacez-la. Vous en trouverez sans problème dans les surfaces consacrées au bricolage et chez votre plombier [5] .



2 Jetez un coup d'œil aux vannes d'arrêt et au(x) compteur(s). Une vanne même très partiellement fermée entraîne une baisse de la pression dans les tuyaux [6] .

- La plupart des installations, privées ou collectives, ont une vanne générale d'arrêt, située non loin du compteur. Parfois, elle peut être, pour des raisons de sécurité, enfermée dans une boîte close.
- Cette vanne permet de couper l'eau dans tout le logement ou le bureau. Comme il l'a été dit, il suffit qu'elle soit même légèrement fermée pour que la pression diminue.
- C'est pourquoi vous devez vous assurer une ouverture complète de la vanne.



3 Cela fait, voyez si la pression est revenue à la normale sur tous les robinets. Si c'est le cas, c'est que la panne avait son origine soit dans le réducteur de pression soit au niveau de la vanne d'arrivée.

- Si, après avoir tout contrôlé, vous constatez encore un manque de pression, il est possible qu'il y ait une ou des fuites sur le circuit. Ces dernières sont une des principales causes de la baisse de pression.
- Pour les fuites d'eau, à moins de vous y connaître, il faut faire appel à un plombier qui fera les soudures nécessaires et/ou détartrera les canalisations.



1 Jetez un coup d'œil à toutes vos toilettes. Ce sont des installations qui, au fil du temps, connaissent des fuites, plus ou moins visibles. Combien payent des notes d'eau exorbitantes pour avoir négligé ce problème ? Ces fuites peuvent entraîner une diminution de la pression [7].

- Retirez le couvercle du réservoir des toilettes.
- Versez quelques gouttes d'un colorant alimentaire ou un comprimé de colorant dans l'eau du réservoir.
- Ne tirez pas la chasse avant une heure !
- Si la couleur est passée dans les toilettes, c'est qu'il y a une fuite entre les deux. En ce cas, la réparation passe soit par le changement du joint soit de tout le mécanisme.



2 Surveillez votre compteur d'eau. Vous pouvez ainsi voir s'il y a des fuites sur le circuit [8] .

- Repérez l'emplacement de votre compteur d'eau. Relevez la consommation affichée et voyez si la roue crantée tourne.
- Cette roue crantée, rouge le plus souvent, tourne plus ou moins vite en fonction du volume d'eau consommée.
- Si aucun robinet n'est ouvert et si votre roue de consommation tourne, c'est qu'il y a une fuite quelque part. Cependant, si vous avez une petite fuite, cela ne se verra pas forcément sur la roue.
- En cas de petite fuite, faites un premier relevé, puis refaites-en un 2 heures plus tard. S'ils diffèrent, c'est qu'il y a une fuite.
- Appelez un plombier pour déterminer l'origine de la fuite et la réparer. En France, la société des eaux n'est en rien responsable en aval du compteur.



3 Voyez s'il y a des fuites dans le sous-sol et sur le parcours des canalisations. Si vous voyez des flaques, c'est qu'il y a fuite [9] .

- Si votre environnement est silencieux, vous entendrez certainement goutter. Souvent, il est possible de réparer assez facilement.
- Par contre, si vous repérez de grandes flaques, le problème est plus sérieux.
- Si vous habitez une maison et que vous n'avez rien trouvé à l'intérieur, regardez en extérieur s'il n'y a pas de fuites apparentes. Regardez entre votre compteur et le branchement sur le réseau général. Si le sol est sec et que vous voyez une zone humide sur le parcours de la canalisation, c'est qu'il y a une fuite. Contactez votre compagnie des eaux : c'est elle qui est responsable et doit réparer.



- 1 Vérifiez votre chauffe-eau si le manque de pression n'affecte que l'eau chaude.** Assez souvent, la vanne d'arrêt de l'eau chaude est en cause [10].
 - Voyez si la vanne est entièrement ouverte. Il y a deux vannes à vérifier : la « normale » et celle de sécurité.
 - Il suffit que la vanne soit même légèrement fermée pour que la pression diminue.



2 Cela fait, voyez si la pression est revenue dans les robinets. Le débit d'eau chaude doit être revenu à ce qu'il était avant le problème.

- Si vous avez un problème de pression sur l'eau chaude, cela peut provenir soit de la tuyauterie interne du chauffe-eau soit de l'appareil lui-même.
- Dans ce cas, seul un plombier équipé peut vous tirer de cette situation.



3 Faites intervenir un plombier qui vérifiera l'état du circuit interne de l'appareil.

Obstructions et corrosions sont fréquentes dans un chauffe-eau. Votre plombier est équipé pour les trouver ^[11].

- Parfois, c'est l'appareil lui-même qui est en cause, souvent après plusieurs années de bons et loyaux services. Votre plombier vous dira alors clairement s'il est réparable ou s'il est temps de le remplacer.
- Travailler sur un chauffe-eau défaillant n'est pas sans risques. Si vous n'y connaissez rien, laissez ce travail à un professionnel.

Conseils

- Toute baisse de pression n'est pas à mettre au compte des fuites. Il est des moments dans la journée durant lesquels toutes les personnes de la maison utilisent de l'eau en même temps, d'où la baisse de la pression. C'est le cas le matin au moment de la toilette ou en début de soirée, quand tout le monde est rentré (douche, toilettes, cuisine...).
- Si vous ne trouvez rien, demandez à vos voisins s'ils connaissent le même problème. Si c'est le cas, cela ne vient pas de vous, mais de l'alimentation générale. En ce cas, téléphonez à la compagnie des eaux : c'est à elle d'intervenir.
- Si vous avez trouvé que le problème venait de chez vous, il ne vous reste plus qu'à faire appel à un plombier. Parfois, les canalisations sont poreuses, car anciennes ou partiellement bouchées. Votre plombier saura les remplacer par des canalisations en cuivre ou en PVC ou les déboucher. Tout devrait alors rentrer dans l'ordre.

Références

1. ↑ <https://www.davidsonwater.com/tutorials/low-pressure.asp>
2. ↑ <http://www.bobvila.com/articles/low-water-pressure/#.VH5SjN5bzww>
3. ↑ <http://www.bobvila.com/articles/low-water-pressure/#.VH5SjN5bzww>
4. ↑ http://www.wattsindustries.com/images1/7/PDF/PRV_Applications_Guide.pdf
5. ↑ http://www.wattsindustries.com/images1/7/PDF/PRV_Applications_Guide.pdf
6. ↑ <https://www.davidsonwater.com/tutorials/low-pressure.asp>
7. ↑ <https://www.davidsonwater.com/tutorials/check-leak.asp>
8. ↑ <https://www.davidsonwater.com/tutorials/check-leak.asp>
9. ↑ <http://www.bobvila.com/articles/low-water-pressure/#.VH5SjN5bzww>
10. ↑ <https://www.davidsonwater.com/tutorials/low-pressure.asp>
11. ↑ <http://www.bobvila.com/articles/low-water-pressure/#.VH5SjN5bzww>

À propos de ce wikiHow

wikiHow est un wiki, ce qui veut dire que de nombreux articles sont rédigés par plusieurs auteurs(es). Pour créer cet article, des auteur.e.s volontaires ont participé à l'édition et à l'amélioration. Cet article a été consulté 362 291 fois.

Catégories: [Entretien de la maison](#)

<https://fr.wikihow.com/r%C3%A9soudre-un-probl%C3%A8me-de-basse-pression-de-l'eau>

Le contenu textuel et visuel de ce PDF sont réservés à un usage personnel, non commercial. Toute reproduction commerciale du contenu de ce document sans l'autorisation écrite de wikiHow Inc. est interdite.